

## 1. Persönliche Angaben

### ► Erster Antragsteller

Anrede  Frau  Herr  Prof.  Dr.

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Geburtsname \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit  deutsch  andere \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Anzahl der Autos \_\_\_\_\_

Familienstand  ledig  zusammenlebend  verheiratet  getrennt lebend  geschieden  verwitwet  Gütertrennung

Berufsgruppe  Angestellte/r  Beamtin/Beamter  Arbeiter/in  Soldat/in  ohne Beschäftigung bei akt. Arbeitgeber angestellt  
 Auszubildende/r  Rentner/in, Pensionär/in  Privatier  Student/in  Hausfrau/mann seit \_\_\_\_\_ (MM/JJ)

Freiberufler/in  selbstständig als \_\_\_\_\_ seit \_\_\_\_\_ (MM/JJ)

Branche  Energie  Banken/Versicherungen  Gesundheitswesen  EDV/Beratung  Verkehr  öffentl. Dienst  Produktion/Industrie  
 Handel  sonstige Dienstleistungen  Hotel/Gastronomie  Landwirtschaft  Handwerk  Baugewerbe  Erziehung/Unterricht

Personalausweis-Nr. \_\_\_\_\_ Ausstellungsdatum \_\_\_\_\_

Behörde \_\_\_\_\_ Ablaufdatum \_\_\_\_\_

### Frühere Anschrift / 2. Wohnsitz

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

### Bankverbindung

Kontonummer \_\_\_\_\_ Bankleitzahl \_\_\_\_\_

Institut \_\_\_\_\_

### ► Zweiter Antragsteller

Anrede  Frau  Herr  Prof.  Dr.

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Geburtsname \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit  deutsch  andere \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_ Anzahl der Autos \_\_\_\_\_

Familienstand  ledig  zusammenlebend  verheiratet  getrennt lebend  geschieden  verwitwet  Gütertrennung

Berufsgruppe  Angestellte/r  Beamtin/Beamter  Arbeiter/in  Soldat/in  ohne Beschäftigung bei akt. Arbeitgeber angestellt  
 Auszubildende/r  Rentner/in, Pensionär/in  Privatier  Student/in  Hausfrau/mann seit \_\_\_\_\_ (MM/JJ)

Freiberufler/in  selbstständig als \_\_\_\_\_ seit \_\_\_\_\_ (MM/JJ)

Branche  Energie  Banken/Versicherungen  Gesundheitswesen  EDV/Beratung  Verkehr  öffentl. Dienst  Produktion/Industrie  
 Handel  sonstige Dienstleistungen  Hotel/Gastronomie  Landwirtschaft  Handwerk  Baugewerbe  Erziehung/Unterricht

Personalausweis-Nr. \_\_\_\_\_ Ausstellungsdatum \_\_\_\_\_

Behörde \_\_\_\_\_ Ablaufdatum \_\_\_\_\_

### Frühere Anschrift / 2. Wohnsitz

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

### Bankverbindung

Kontonummer \_\_\_\_\_ Bankleitzahl \_\_\_\_\_

Institut \_\_\_\_\_

### ► Haushalt

Anzahl der im Haushalt lebenden Erwachsenen \_\_\_\_\_ Anzahl der im Haushalt lebenden **unterhaltsberechtigten** Kinder \_\_\_\_\_

## 2. Selbstauskunft

### ► Einkommen

Gehalt/Rente 1. Antragsteller (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_  
 13. Gehalt  14. Gehalt

Gehalt/Rente 2. Antragsteller (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_  
 13. Gehalt  14. Gehalt

**Weitere Einnahmen**

Mieteinnahmen (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Nebentätigkeit (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Zinserträge (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Kindergeld (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Unterhalt Kinder (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Unterhalt (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

Sonstiges (mtl./netto/€) \_\_\_\_\_

**Einnahmen insgesamt (mtl./netto/€)** \_\_\_\_\_

### ► Ausgaben

Private Krankenversicherung  1. Antragsteller  
 2. Antragsteller

Unterhaltungsverpflichtungen (mtl./€) \_\_\_\_\_

Bewirtschaftungskosten (mtl./€) \_\_\_\_\_

Kredite/Leasing (mtl./€) \_\_\_\_\_

Restschuld (€) \_\_\_\_\_

Immobilienkredite (mtl./€) \_\_\_\_\_

Restschuld (€) \_\_\_\_\_

Sonstiges (mtl./€) \_\_\_\_\_

**Ausgaben insgesamt (mtl./€)** \_\_\_\_\_

**► Vermögen**

Bank- und Sparguthaben (€) \_\_\_\_\_

Sonstiges (Wertpapiere, Immobilien) (€) \_\_\_\_\_

## 3. Angaben zum Finanzierungsobjekt

Objektart  Grundstück  Einfamilienhaus  Zweifamilienhaus  Eigentumswohnung  
 Gewerbeobjekt  Reihenhaus  Doppelhaushälfte  Mehrfamilienhaus (Wohnungszahl \_\_\_\_\_)

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Baujahr \_\_\_\_\_ Wohnfläche (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ Grundstücksgröße (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_  Erbbaurecht

Verwendungszweck  Kauf  Modernisierung/Renovierung/Umbau  Umschuldung  Neubau/Anbau  Sonstiges

Nutzungsart  Eigennutzung  Vermietung  teils Eigennutzung (vermieteter Anteil (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ davon gewerblich (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_)

Bauweise  massiv  Fertighaus (massiv)  Fertighaus (Holz)

weitere Angaben  Keller  Garage (Anzahl \_\_\_\_\_)  Stellplatz (Anzahl \_\_\_\_\_)

Modernisierungen \_\_\_\_\_

### ► Zusatz bei Eigentumswohnung

Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude \_\_\_\_\_ Nummer der Wohneinheit \_\_\_\_\_

Miteigentumsanteil \_\_\_\_\_ Grundstücksgröße (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

## 4a. Angaben zur Finanzierung bei Neufinanzierung

### ► Kosten

Grundstückskosten (€) \_\_\_\_\_

Kaufpreis/Baukosten (€) \_\_\_\_\_

Modernisierung/Renovierung/Umbau (€) \_\_\_\_\_

Außenanlage/Baunebenkosten (€) \_\_\_\_\_

Kaufnebenkosten (Notar/  
Grunderwerbssteuer/Maklercourtage) (€) \_\_\_\_\_

**Kosten insgesamt (€)** \_\_\_\_\_

### ► Eigenmittel

Wert des bezahlten Baugrundstücks (€) \_\_\_\_\_

Barmittel (€) \_\_\_\_\_

Eigene Sach- und Arbeitsleistungen (€) \_\_\_\_\_

Guthaben aus Bausparvertrag (€) \_\_\_\_\_

**Eigenmittel insgesamt (€)** \_\_\_\_\_

## 4b. Angaben zur Finanzierung bei Anschlussfinanzierung

### ► Grundbuchdaten

Amtsgericht \_\_\_\_\_

Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_

Ursprünglicher Kaufpreis/Baukosten inkl. Grundstück (€) \_\_\_\_\_ Aktueller Marktwert (€) \_\_\_\_\_

	1. Darlehen	2. Darlehen	3. Darlehen
Umschuldung zum	_____	_____	_____
abzulösender Betrag	_____	_____	_____
abzulösendes Institut	_____	_____	_____

## 5. Darlehen

Darlehensgeber	Darlehensart	Nominalzins (%)	Auszahlung (%)	Tilgungsfreie Jahre	Festschreibung (Jahre)	Anfängliche Tilgung (%)	Effekt. Jahreszins (%)	Bereitstellungszins ab Monat	Sondertilgung (%)	Monatl. Gesamtbelastung (€)
1. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
5. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Fremdmittel insgesamt (€) \_\_\_\_\_

Anmerkungen \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## 6. Zusatzinformationen

### Zustimmung zur Einholung von Auskünften

Jeder Unterzeichner ermächtigt den Finanzierungsberater und alle von ihm beauftragten Kreditinstitute bis zum schriftlichen Widerruf, Bankauskünfte bei den unter Bankverbindung angegebenen Instituten einzuholen.

### Schufa-Klausel zu Immobilienfinanzierungen bei Kreditinstituten

Jeder Unterzeichner willigt ein, dass der Finanzierungsberater sowie alle von ihm beauftragten Kreditinstitute der Schufa Holding AG Daten über die Beantragung, die Aufnahme dieses Kredites sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon wird das finanzierende Institut der Schufa auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens übermitteln. Weitere Informationen über das Schufa Auskunfts- und Scoringverfahren:

SCHUFA Holding AG  
 Kormoranweg 5  
 65201 Wiesbaden

www.schufa.de

### Zustimmung zur Datenübermittlung

Jeder Unterzeichner ermächtigt den Finanzierungsberater sowie alle von ihm beauftragten Dienstleister alle Daten Unterlagen und Informationen, die der Immobilienfinanzierung dienen, auf Datenträgern zu speichern und an Kreditinstitute weiterzuleiten. Die Unterzeichner willigen ein, dass auch beauftragte Dienstleister und die beauftragten Kreditinstitute diese Daten speichern dürfen. Im Rahmen der Finanzierungsberatung bin ich/sind wir damit einverstanden, dass die Kreditgeber sowohl dem Vermittler als auch dem beauftragten Dienstleister die o.g. Daten übermitteln, sofern diese nicht bereits bekannt sind. Hierfür entbinde ich/entbinden wir die Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis gegenüber dem Vermittler und seinem Dienstleister. In diesem Zusammenhang darf der Vermittler (und auch der Dienstleister) insbesondere eine Kopie/Ausfertigung des entsprechenden Schriftverkehrs (z.B. des Darlehensvertrags) erhalten. Sofern auch ein Kreditgeber sich für die Kreditbearbeitung eines Dienstleistungsunternehmens bedient, wird dieses Unternehmen in diese Erklärung einbezogen. Die Erklärung kann ich/können wir jederzeit gegenüber den Kreditgebern, dem Vermittler oder dem beauftragten Dienstleister widerrufen.

### Wahrheitsmäßigkeit

Jeder Unterzeichner versichert, diese Angaben vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Es ist ihm bekannt, dass diese Angaben für die Darlehensentscheidung mitentscheidend sind. Der/die Unterzeichner versichert/versichern auch, dass weder Zwangsmaßnahmen (Konkurs, Vergleich, Pfändung, usw.) noch Wechselproteste vorgekommen oder eine Eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse abgegeben oder Haft zur Erzwingung dieser Erklärung angeordnet wurde. Ich bin mir/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben, die der Vermittler in meinem/unserem Auftrag an den Dienstleister und den Kreditgeber weitergibt, ggf. zu einer Vertragsaufhebung durch den Finanzierungspartner führen können.

Datum

Unterschrift erster Antragsteller

Unterschrift zweiter Antragsteller